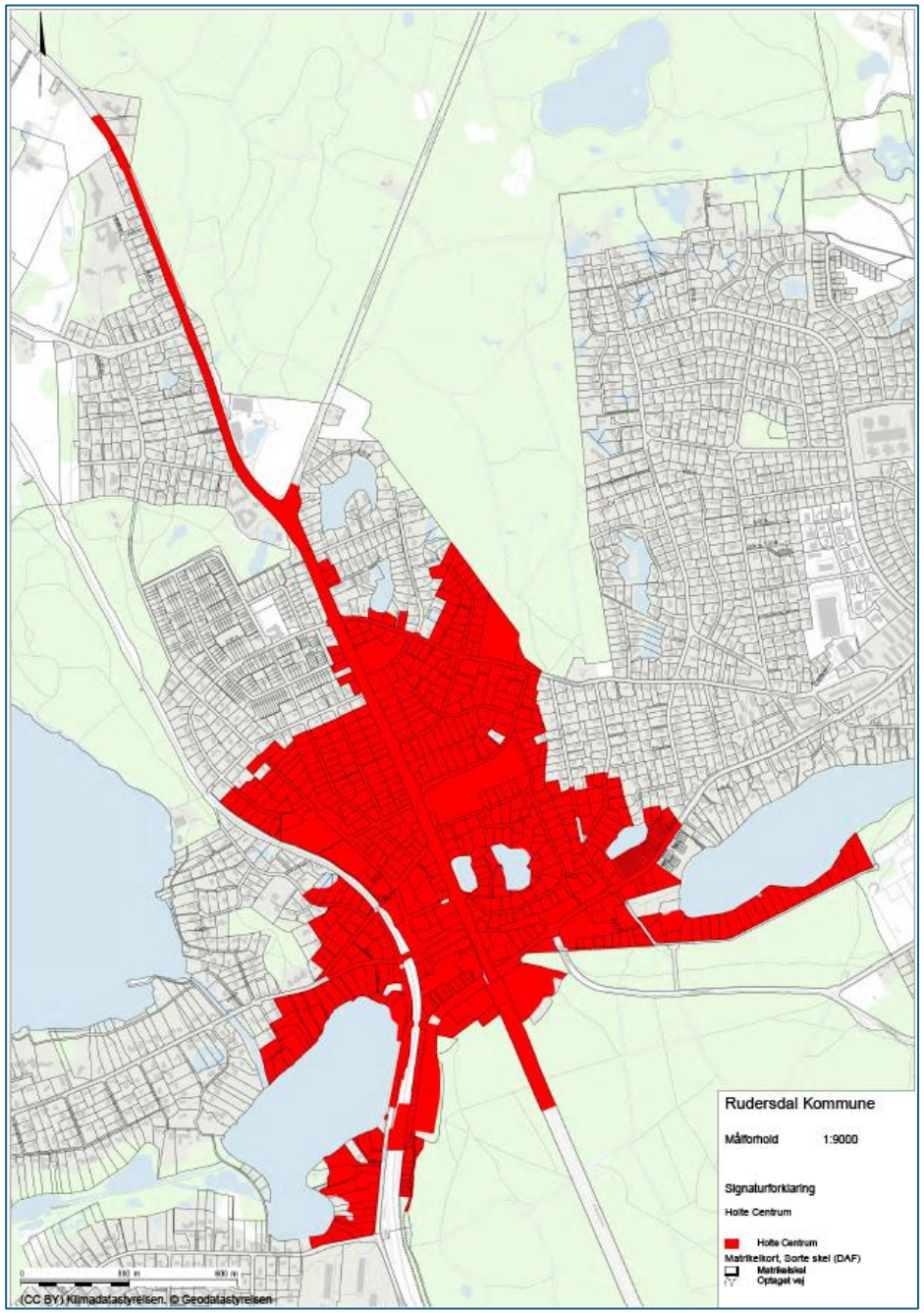
Værd at vide om separatkloakering

Louise Korsgaard

Holte Grundejerforenings
Generalforsamling d. 6. november 2025

HOLTE
GRUNDEJERFORENING



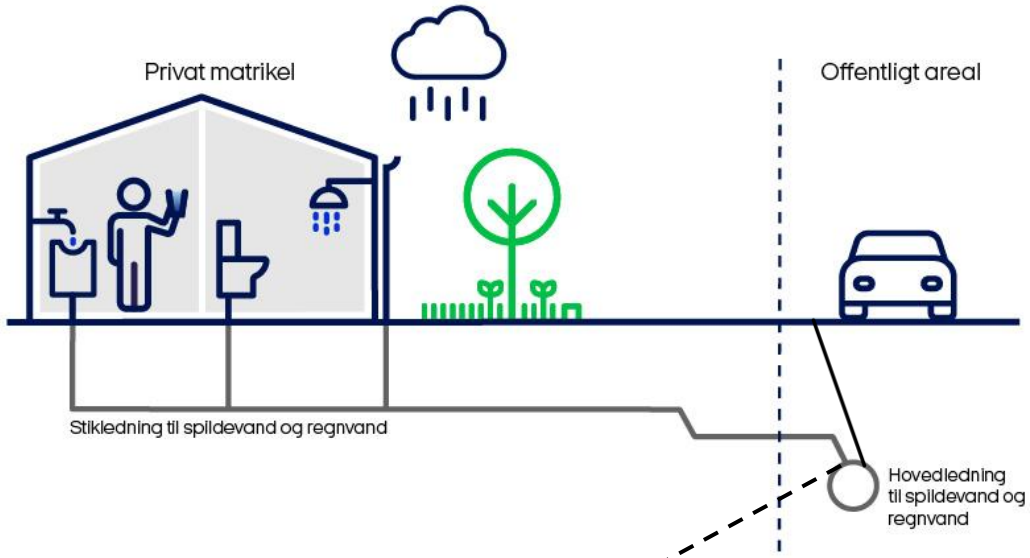
Min baggrund

- Ph.d., Integreret Vandressourceforvaltning, DTU, 2007
- M.Sc., Naturgeografi, Københavns Universitet, 2001
- 5 år som spildevandsplanlægger i Hørsholm Kommune
- Programleder for klimatilpasning i Hørsholm Kommune
- Fun fact: DKs mest erfarne kvindelige huleforsker, medlem af Kvindelige Eventyreres Klub



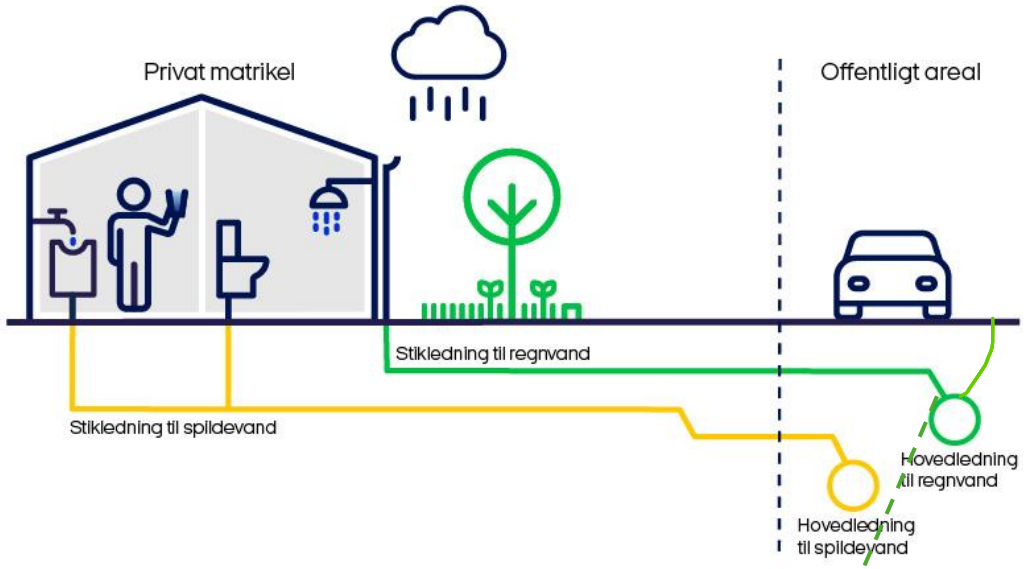
Hvad er separatkloakering?

Fællessystem



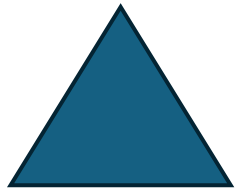


Separatsystem





Kloakering i vejen

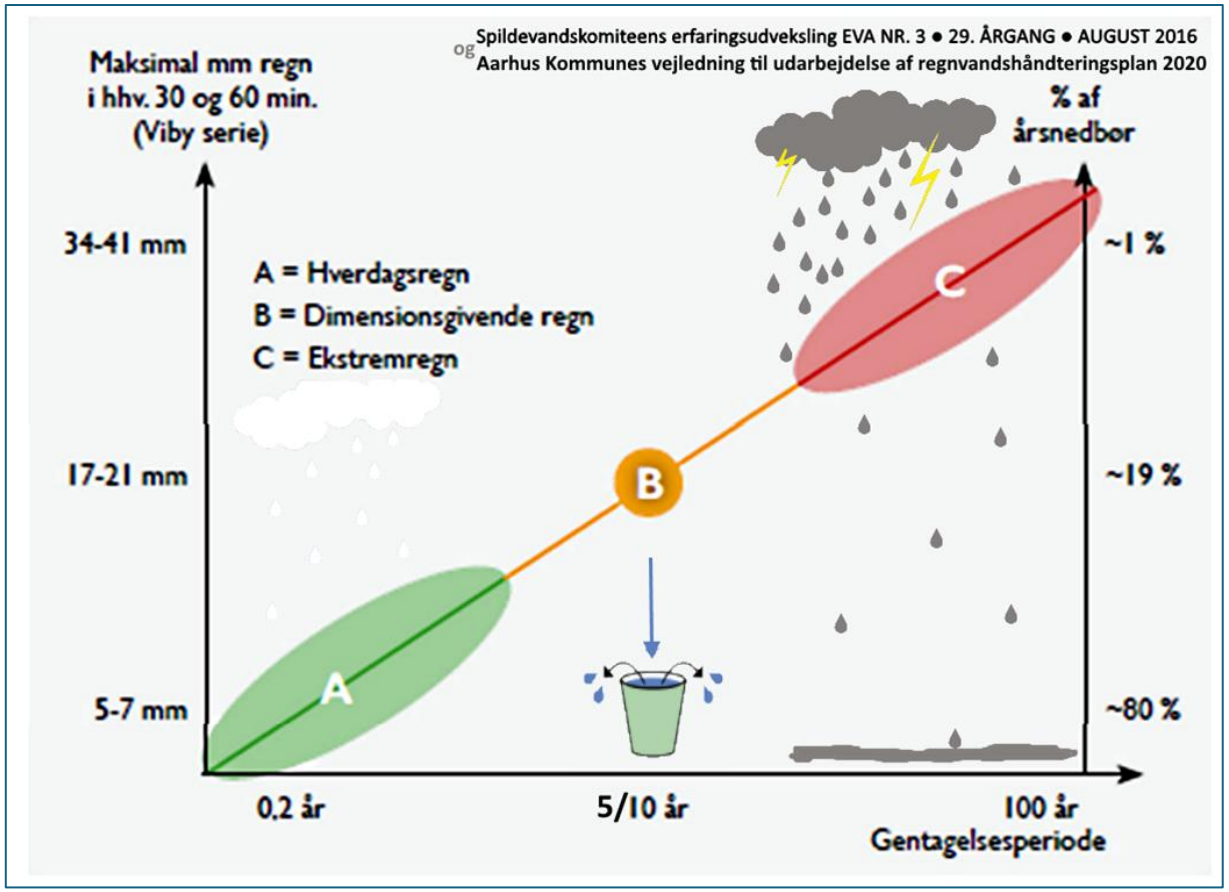


Kloakering på privat grund

Rensning af regnvand

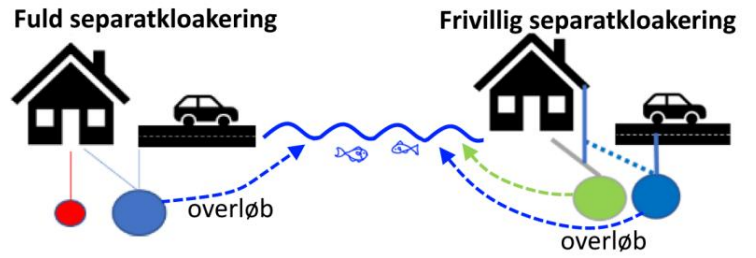
Hvorfor separatkloakere?

- Klimatilpasning til serviceniveau (obs ikke skybrudssikring)
- Undgå oversvømmelser med opblandet husspildevand
- Undgå overløb med opblandet husspildevand til søer, vandløb og hav
- Brug for mere rent vand i søer
- Ikke plads på renseanlæg
- Ikke plads til bassiner
- Gamle, utætte kloakker trænger til udskiftning



Separatkloakering i Hørsholm

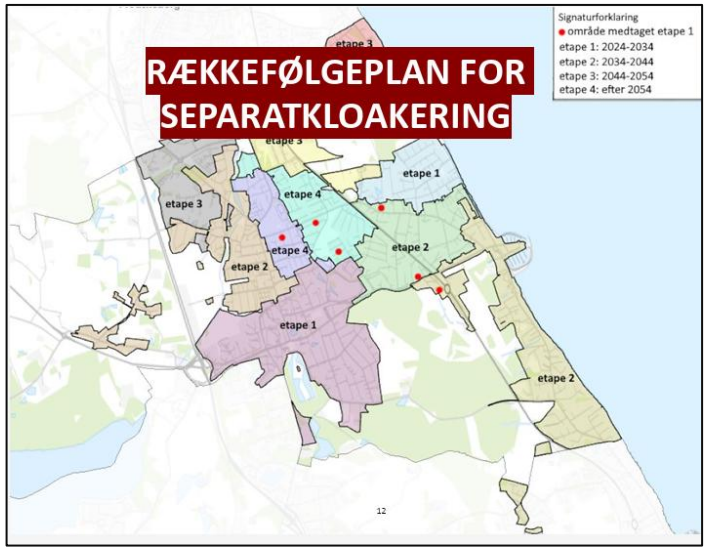
- Klimatilpasning – undersøgelse af 4 forskellige afløbsstrategier
- Vedtagelse af fuld separatkloakering som afløbsstrategi på møde i Kommunalbestyrelsen d. 25. januar 2021
- Vedtagelse af Spildevandsplan (2023-2034) maj 2024.

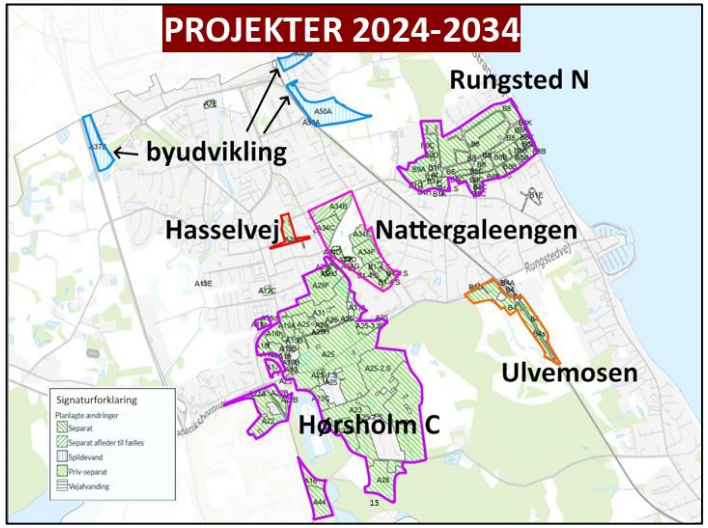


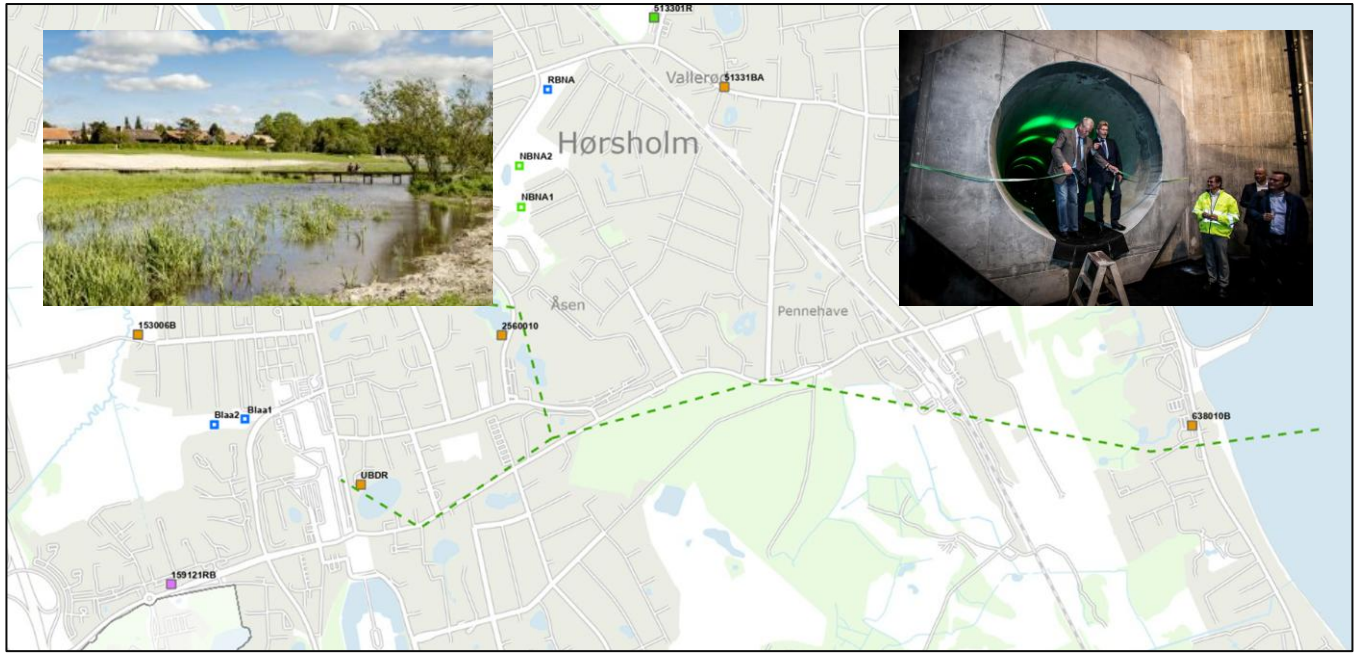
Figur 1 De fire kloakeringsprincipper. Rød farve = husspildevand; grøn farve = regnvand+husspildevand; blå farve = regnvand. Regnvand indeholder vand fra tage, veje og andre overflader, og defineres også som spildevand.



Separatkloakering i Hørsholm







Ny viden og erfaring

- Skærpede krav til rensning af regnvand inden udledning til recipient (sø, vandløb, hav) – specielt tungmetallerne zink og kobber
- Fælleskloakken kan ikke altid genanvendes som spildevandskloak – dvs der skal lægges ny spildevandskloak – denne bliver ikke altid lagt i samme kote (højde) som eksisterende – kan give udfordringer med afløb fra kælder
- Fejlkoblinger er et problem (op til 30% fejlkoblinger i separatkloakerede områder)
- Befæstelsesgrad skal overholdes, hvis klimatilpasning skal virke
- Pris for separatkloakering 30.000-250.000 kr. per grund
- Ny lovgivning om terrænnært grundvand – synergier med separatkloakering

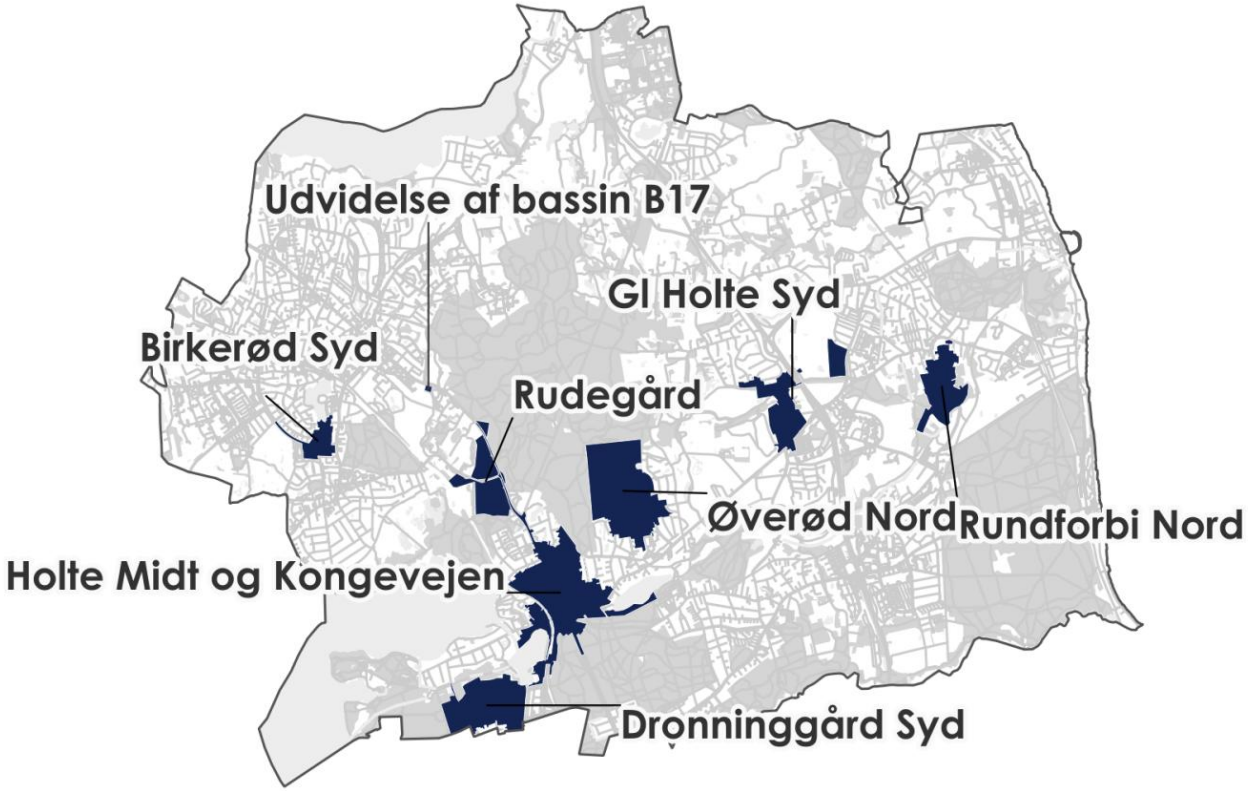
Separatkloakering i Rudersdal

Spildevandsplan 2025 - endelig godkendt af Kommunalbestyrelsen d. 29. oktober 2025

Rækkefølgeplan for frem til 2036*

Område	Recipient	Anlægsperiode, offentlige arealer
Holte	Vejlesø/Furesø	2027-2033
Gl. Holte Syd	Maglemoserenden/Øresund	2028-2030
Øverød Nord	Søllerød Sø/Furesø	2028-2031
Rundforbi Nord	Kikhanerenden/Øresund	2028-2029
Birkerød Sø Syd	Dumpedalsrenden/Furesø	2028
Dronninggård Syd	Furesø	2029-2032
Trørød	Kikhanerenden/Øresund	2030-2031
Gl. Holte Nord	Maglemoserenden/Øresund	2031-2034
Vedbæk Kyst Nord	Maglemoserenden/Øresund	2032-2034

Tabellen ovenfor viser rækkefølgeplan for separatkloakering af 9 områder i perioden 2027 til 2036*



Administrationspraksis for separatkloakering

- Grundejere får minimum 5 års frist til at gennemføre separeringen
- Grundejeren skal hyre en autoriseret kloakmester til at udføre rørarbejdet – grundejeren kan selv udføre gravearbejdet
- Grundejere skal søge tilslutningstilladelse hos Rudersdal Kommune, og arbejdet skal færdigmeldes af kloakmesteren
- Kommunen anbefaler ikke længere håndtering af al regnvand på egen grund:
  - Grundejere kan ikke længere udtræde af kloakforsyningen
  - Grundejere med et godkendt nedsivningsanlæg kan få udsat tidspunktet for tilslutning til separatkloakken i op til 20 år. Herefter vil det ikke være muligt at få fornyet tilladelse til nedsivning
- Tilkoblet befæstelsesgrad skal overholdes ved ombyg/nybyg (25-30 %) – ellers skal der afkobles/forsinkes
- Dispensationsmuligheder ved fx. kælderskakte og lyskasser, indvendige tagnedløb og særligt kompliceret byggeri
- Lån til pensionister - lånene gives efter samme regler som ved indefrysning af ejendomsskatterne
- Hjælpeordning ved påbud om separatkloakering (årlige husstandsindkomst max. 363.222 kr. + tillæg på 47.582 kr. pr. Barn, samlede formue max 1.011.700 kr.)

Opmærksomhedspunkter for grundejere

- Få overblik over dit kloaksystem – find din kloakplan på weblager.dk eller filarkiv.dk
- Er din eksisterende kloak tæt og selvrensende (fald på mindst 2,0 %)?
- Vær særlig opmærksom, hvis du har kælderafløb: højtvandslukke eller pumpe
- Hvor kommer det nye stik til din matrikel?
- Er der krav til rensning af regnvand fra tage/tagrender af zink eller kobber?
- Hvis du separatkloakerer før Novafos har lagt nyt stik, skal du sørge for, at dit nye system ligger i højest mulig kote og skelbrønd er max. 1,5 m fra skel mod vej (OBS nyt stik fra Novafos kan ligge et andet sted)

Husk at



- Kommunen og Novafos kontakter dig i god tid, inden du skal foretage dig noget på din grund
- Kloaksystemet er en værdifuld del af din ejendom
- Separatkloakering er en vigtigt del af klimatilpasning/den grønne omstilling

Få mere information

- Informationsmøder i begyndelsen af 2026
- Spildevandsplan 2025: https://rudersdal.dkplan.dk/plan/5#/
- Rudersdal Kommunes hjemmeside: https://rudersdal.dk/borger/affald-miljoe-og-klima/klimaindsatser/separering-af-faelleskloakerede-omraader-i-rudersdal
- Novafos' hjemmeside: https://novafos.dk/klima-rudersdal/separatkloakeringsprojekter
- Spørgsmål kan rettes til Klima, Natur og Miljø i Rudersdal Kommune på knm@rudersdal.dk eller telefon 46 11 24 00 (via Kontaktcenter)





Tak for jeres opmærksomhed – og god generalforsamling

louisekorsgaard@hotmail.com

40544774

